香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

WEIYE HOLDINGS LIMITED

偉業控股有限公司*

（於新加坡共和國註冊成立的有限責任公司）

（香港股份代號：1570）

正面盈利預告

本公告由偉業控股有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）依據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09條及證券及期貨條例（香港法例第571章）（「**證券及期貨條例**」）第XIVA部的內幕消息條文發出。

本公司董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）謹此通知本公司股東及潛在投資者，基於對本集團目前可得的截至2025年6月30日止六個月未經審核綜合管理賬目的初步審閱，預計截至2025年6月30日止六個月錄得本公司擁有人應佔虧損約人民幣23,000,000元，而截至2024年6月30日止六個月則錄得本公司擁有人應佔虧損約人民幣63,000,000元。有關預期虧損減少主要歸因於(i)於截至2024年6月30日止六個月已確認開發物業及預付費用減值虧損人民幣51,000,000元；及(ii)截至2025年6月30日止六個月本集團內部實施成本管控措施，使行政費用得以減少。

本公告所載資料僅基於對本集團目前可得的截至2025年6月30日止六個月的未經審核綜合管理賬目及財務資料的初步評估，該等賬目未經本公司核數師或審核委員會審閱及確認。具體的財務數字將根據上市規則於切實可行的情況下盡快於本公司截至2025年6月30日止六個月之中期業績公告內披露。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
偉業控股有限公司
執行主席
陳志勇

香港，2025年8月8日

於本公告日期，執行董事為陳志勇先生；及獨立非執行董事為劉寧先生、董心誠先生及陳詩敏女士。

* *僅供識別*